

О внесении изменений в Типовые условия контрактов на выполнение работ по строительству (реконструкции) объекта капитального строительства и информационной карты типовых условий контракт, утвержденные приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 14 января 2021 г. № 9/пр

В соответствии с частью 11 статьи 34 Федерального закона от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, № 14, ст. 1652; № 26, ст. 3318) и Правилами разработки типовых контрактов, типовых условий контрактов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 2 июля 2014 г. № 606 «О порядке разработки типовых контрактов, типовых условий контрактов, а также о случаях и условиях их применения» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2014, № 28, ст. 4053; 2019, № 31, ст. 4641), **приказываю:**

внести изменения в Типовые условия контрактов на выполнение работ по строительству (реконструкции) объекта капитального строительства и информационной карты типовых условий контракт, утвержденные приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 14 января 2021 г. № 9/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 21 февраля 2020 г., регистрационный № 57585), согласно приложению к настоящему приказу.

Министр

И.Э. Файзуллин

Приложение
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от _____ г. № _____

**ИЗМЕНЕНИЯ,
КОТОРЫЕ ВНОСЯТСЯ В ТИПОВЫЕ УСЛОВИЯ КОНТРАКТОВ НА
ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ (РЕКОНСТРУКЦИИ)
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА И ИНФОРМАЦИОННОЙ
КАРТЫ ТИПОВЫХ УСЛОВИЙ КОНТРАКТ, УТВЕРЖДЕННЫЕ ПРИКАЗОМ
МИНИСТЕРСТВА СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ОТ 14 ЯНВАРЯ 2021 Г. № 9/ПР**

1. Дополнить пунктом 4.2 следующего содержания.

«4.2. В случае, если заказчиком принято решение о сокращении сроков исполнения контракта в связи перераспределением объемов финансирования с последующих периодов на более ранние периоды без изменения объемов и содержания работ, то цена контракта не изменяется.

В случае, если новые сроки контракта более чем на пять процентов меньше продолжительности строительства, предусмотренной контрактом, то цена контракта не изменяется и подрядчику выплачивается премия за досрочный ввод объекта в эксплуатацию в размере, предусмотренном сметой контракта.».

2. Дополнить пунктом 5.7 следующего содержания.

«5.7. Оплата премии за досрочный ввод объекта в эксплуатацию в размере, предусмотренном сметой контракта осуществляется подрядной организации в случае, если сроки выполнения работ по контракту более чем на пять процентов меньше продолжительности строительства, определённой в соответствии с условиями контракта.».

3. Дополнить пунктом 6.2 следующего содержания.

«6.2. Решение о досрочном выполнении работ по контракту (досрочному вводу объекта в эксплуатацию) при перераспределении объемов финансирования с последующих периодов на более ранние периоды цена контракта оформляется дополнительным соглашением к контракту с указанием новых сроков в:

вариант 1: графике выполнения строительно-монтажных работ, который является приложением N ____ к контракту и его неотъемлемой частью и (или) графике оплаты выполненных по контракту работ (при наличии графика оплаты выполненных по контракту работ).

вариант 2: графике исполнения контракта, включающим график выполнения строительно-монтажных работ <1>, который является приложением N ____ к контракту и его неотъемлемой частью и (или) графике оплаты выполненных по контракту работ (при наличии графика оплаты выполненных по контракту работ).».